


**Descripción:**

Fantástica casa adosada con vistas panorámicas a la montaña y al mar.

La propiedad consta de 3 dormitorios, 2 baños, aseo de invitados, salón / comedor y cocina totalmente equipada con lavadero. Esta exclusiva casa con sus numerosas terrazas y el ambiente especial le brinda un hermoso ambiente hogareño. Una parte de la terraza de la azotea ha sido convertida en una habitación acogedora. Dos plazas de aparcamiento subterráneas (una con su propia puerta de garaje) y un gran trastero están incluidos en el precio.

El precioso complejo ofrece dos piscinas comunitarias, zonas verdes bien cuidadas, así como una sauna y un gimnasio. Ubicado en una zona tranquila y hermosa, a solo 5 minutos en coche de La Duquesa y a solo 10 minutos de Sotogrande.

Una visita es imprescindible!

**Características:**
**Posición:**

Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización

**Orientación:**

Suroeste

**Estado:**

Excelente

**Piscina:**

Comunitaria

**Climatización:**

Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio

**Vistas:**

Mar, Montaña, Golf, Panorámicas, Jardín, Piscina, Urbanas

**Ubicación: LA DUQUESA**

Tipo de propiedad	Adosado
Dormitorios	3
cuarto de baño	2
Construido	152m <sup>2</sup>
terracea	90m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	260m <sup>2</sup>