



**189.000 €**

**Beschreibung:**

Schönes Reihen-Endhaus mit fantastischem Meerblick.

Diese Immobilie besteht aus einem Wohn- / Essbereich mit Zugang zur Terrasse, 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, einer voll ausgestatteten Küche und einer Tiefgarage mit direktem Zugang zum Haus. Das Haus bietet Marmorböden, Klimaanlage, Einbauschränke und Fußbodenheizung in den Bädern. Es wurde nach sehr hohen Qualitätsspezifikationen gebaut. Das Haus bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Küste von Marbella bis Gibraltar.

Die ruhige Wohnanlage bietet einen gepflegten Gemeinschaftsgarten und einen Gemeinschaftspool. Dies ist ein perfekter Ort um die schöne Umgebung zu genießen, in kurzer Entfernung befinden sich alle wichtigen Einrichtungen. Supermärkte, Restaurants sowie die schönen Strände von Manilva und Torreguadiaro sind nur wenige Autominuten entfernt. Die internationale Schule in Sotogrande und die ausgezeichneten PGA-Golfplätze in der Nähe vervollständigen die perfekte Lage dieses kleinen Hauses.

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Land, Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Jachthafen, Siedlung
<b>Orientierung:</b>	Südwest
<b>Zustand:</b>	Ausgezeichnet
<b>Pool:</b>	Gemeinschaftlich
<b>Klimakontrolle:</b>	Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt
<b>Aussicht:</b>	Meer, Berge, Hafen, Panoramisch

**Standort: MANILVA**

Immobilienart	Reihenhaus
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Wohnfläche	115m <sup>2</sup>
Terrasse	80m <sup>2</sup>